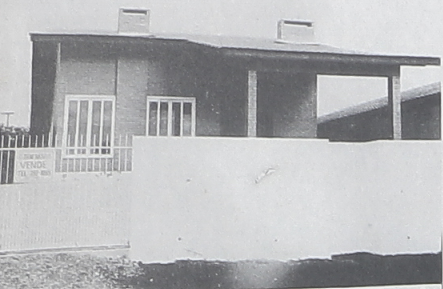


Venda - locação e administração Empresa associada a APADI - Associação Paranaense das Administradoras de Imóveis



A nova opção
de bons negócios



Casa alvenaria medindo 40m2, com 3 quartos, uma suíte, banheiro social, sala com lareira e lavabo, cozinha, churrasqueira, área de serviço, garagem, situado na Rua João Oliveira Tigreiro, próximo Vila Olímpica. R\$ 36.000,00 de entrada e saldo financiado em 48 vezes, estuda-se outras condições de pagamento.

CASAS

LOTES

Casa mista com 286m2, 2 pavimentos, 5 quartos, 2 salas, 2 BWC, garagem para dois carros, totalizando 14 peças, terreno com 700m2, árvores frutíferas, instalação para telefone, sito no Jardim Rivabem I, Rua 4, n.º 81. Valor R\$ 30.000,00.

Casa em alvenaria medindo 150m2, com 3 quartos, 3 salas, cozinha, 2 BWC, área de serviço, garagem para 2 carros, terreno de 12 x 57,5, sito a Rua da Liberdade, Loteamento Constante Leal, n.º 30, Bairro Bom Jesus. R\$ 40.000,00.



Casa alvenaria, com aproximadamente 200m2, 3 quartos, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço, lavanderia, churrasqueira, quarto, sito Rodovia do Café, R\$ 60.000,00.

Casa alvenaria com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, mais meia água em alvenaria, com 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, sito Aguas Claras, Rua Felipe Mazul, n.º 6, R\$ 20.000,00 (quitada).

Dois lotes 540m2 (12x45m cada), área total de 1.080m2, planos, sitos a Rua Castro Alves, ao lado do número 1046, Campo Largo, R\$ 30.000,00.

Lote nobre com área de 1.306m2, 20m de frente, ao lado de duas mansões, Vila Ouro Verde, próximo Vinhos Campo Largo, local de excelente valorização, R\$ 35.000,00.

Apartamento no Ed. Regina de Castro 3º andar, bloco 1, n.º 33, contendo: 2 quartos, cozinha azulejada, BWC com box de vidro todo azulejado e área de serviço. R\$ 23.000,00 + financiamento.

Lote de terreno medindo 476,25m2, com casa madeira, com aproximadamente 70m2, sito Bairro Bom Jesus, Marginal da BR 277, próximo a Porcelanas Pequim. R\$ 20.000,00.

Terreno industrial, com área de 10.469m2, contendo um barracão pré-montado, (15x15), cercado, luz, frente para asfalto de Araucária. R\$ 25.000,00.

Terreno medindo 2.420m2, luz, água, poço, sito no asfalto do Bugre, a 2 km da Rodovia do Café, Quarteirão Nova Serrinha, Balsa Nova. R\$ 5.000,00.

Terreno medindo 2.420m2, luz, água, poço, sito no asfalto do Bugre, a 2 km da Rodovia do Café, Quarteirão Nova Serrinha, Balsa Nova. R\$ 5.000,00.

Sua grande oportunidade! Casa com 3 quartos (nova), com previsão de entrega para 5 meses, excelente localização, bairro Ouro Preto, com vista para Lagoa Grande. E o mais importante, com a qualidade ENGERAMA. Compre já com uma entrada e saldo em 18 vezes.

Rua Marechal Deodoro, 589 - Fone 392-1889 - Creci 2.667-J

Dois lotes juntos medindo 648m2, (12 x 54) cada, área total de 1.296m2, sito na Vila Ferrari. R\$ 20.000,00.

Lote sem benfeitorias, medindo, 12, 50 x 50,00m, plano, seco, situado no Ouro Preto. R\$ 16.000,00.

Lote de terreno urbano com área de 663,00m2 (17x39), sito no Generoso Marques, Vila bancária. R\$ 25.000,00.

Lote com 718m2, com 20m de frente, próximo a Portaria Sul da Incepa. R\$ 10.000,00.

Dois lotes medindo 1.050m2, esquina, sito Rua Domingos Cordeiro, bairro Aparecida, contém uma casa de madeira, com 100m2, com 3 quartos, sala, cozinha, BWC. R\$ 25.000,00.

Lotes no Jardim Rivabem II, água, luz, escola, ônibus, R\$ 2.500,00 cada.

Lote de terreno urbano, com área de 644m2, (14x46m), plano, seco, sito Jardim Esmeralda, próximo Colégio Djalma Marinho, R\$ 4.000,00.

Lote de terreno urbano, com 481m2 (13x37m), plano, sito Avenida Porcelana, Itaquí, R\$ 15.000,00.

Lote com 660m2, (18x36,50), com casa de madeira, com mais ou menos 80m2, com 3 quartos, sala, cozinha, BWC, localizado na Rua Osvaldo Cruz, 2.374. R\$ 15.000,00.

Dois lotes juntos, sendo uma de esquina com área de 390m2, (13x30) e outro 360m2 (12x30), com água e luz, situado no Jardim Rondonia. R\$ 5.500,00.

Lote medindo 1.100m2, 16x70, alto, seco, sem benfeitorias, situado a Rua Domingos Cordeiro, próximo a Igreja Aparecida. R\$ 25.000,00.

Lotes urbanos, medindo 600 e 800m2, sito Balsa Nova próximo ao Hospital Municipal Bom Jesus. R\$ 7.000,00 cada.

FAZENDAS

447 alqueires, sendo parte reforestada, com 341.530 pés de pinus com sete anos e 38.010 pés de eucaliptos com 11 anos, toda cercada, sito no município de Castro, distrito de Abapá. R\$ 740.000,00.

345 alqueires, sendo 107 alqueires, reforestada, com 226.800 pés de eucaliptos com 10 anos, toda cercada, contendo casa, sede de alvenaria, casa caseiro, ao lado do asfalto, situada no município de Ponta Grossa, localidade Itaipococa a 30kms de Ponta Grossa. R\$ 500.000,00.

130,77 alqueires, reforestada com pinus com 11 anos, sito em Campina do Vargado, Campo Largo - PR. R\$ 280.000,00.

Terreno industrial, com área de 10.469m2, contendo um barracão pré-montado, (15x15), cercado, luz, frente para asfalto de Araucária. R\$ 25.000,00.

Terreno medindo 2.420m2, luz, água, poço, sito no asfalto do Bugre, a 2 km da Rodovia do Café, Quarteirão Nova Serrinha, Balsa Nova. R\$ 5.000,00.

Terreno medindo 2.420m2, luz, água, poço, sito no asfalto do Bugre, a 2 km da Rodovia do Café, Quarteirão Nova Serrinha, Balsa Nova. R\$ 5.000,00.

Sua grande oportunidade! Casa com 3 quartos (nova), com previsão de entrega para 5 meses, excelente localização, bairro Ouro Preto, com vista para Lagoa Grande. E o mais importante, com a qualidade ENGERAMA. Compre já com uma entrada e saldo em 18 vezes.

Rua Marechal Deodoro, 589 - Fone 392-1889 - Creci 2.667-J



APARTAMENTOS

Edifício Ilha do Mel, 5º andar, frente para Rua Rui Barbosa, 3 quartos (1 suíte), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, dependência de empregada, totalmente mobiliado, inclusive eletrodomésticos, garagem com 3 vagas, quitado. R\$ 90.000,00.

COBERTURA - 300m2, 3 quartos (1 suíte), 2 salas, 2 cozinhas, banheiro social, dep. de empregada, piscina, churrasqueira, R\$ 100.000,00 ou R\$ 60.000,00 de entrada mais R\$ 731,00 em 60 vezes, aceite veículo como parte de pagamento.



Casa em alvenaria medindo 127m2, um ano de construção, 3 quartos (1 suíte), sala, cozinha, BWC, garagem, terreno com 550m2, situado próximo a Portaria Sul da Incepa. R\$ 60.000,00.

BARRACÃO - Medindo aproximadamente 120m2, próximo ao Viaduto da Rondonia. R\$ 350,00.

PONTO COMERCIAL/RESIDENCIAL - Medindo aproximadamente 400m2, situado na Rua Santa Mariana, 264, próximo a Bot Art, R\$ 400,00.

Dois barracões de 250 e 450m2, sito Posto Bassani, R\$ 600,00 cada.

LOCAÇÃO

Senhores proprietários

Alugue seu imóvel e telefone, com comodidade, segurança e preço justo. A qualidade e profissionalismo dos nossos serviços, garantem o pagamento do seu aluguel e a conservação do seu imóvel. Teremos a maior satisfação em atendê-lo.

Consulte-nos pelo fone 392-1889

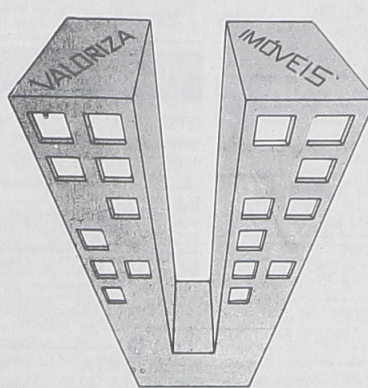


Casa alto padrão, alvenaria, medindo aproximadamente 300m2, com excelente acabamento, com ampla sala com piso em três níveis, com lareira, lavabo, 3 quartos, uma suíte com closet e armários embutidos, escritório, sala de TV, cozinha com armários, área de serviço, dependência de empregada, garagem, terreno medindo 1.216m2, R\$ 120.000,00.

LOCAÇÃO

PONTO COMERCIAL - Med. 80m2, sito a Rua Francisco de Almeida Garret, s/nº, frente ao NIS III. R\$ 400,00.

VALORIZA IMÓVEIS



APARTAMENTO - Ed. Regina de Castro, com 2 quartos, sala, copa, cozinha, BWC, área de serviço, localizado no 4º andar, bloco 1, aptº 43, R\$ 20.000,00 + financiamento.

CASA - Alvenaria, com 48m2, 2 quartos, sala, cozinha, BWC, terreno medindo 15x30, R\$ 15.000,00, situado Rua 5, quadra H, Jardim Florestal.

CASA - Duas, de alvenaria com 60m2, com 2 quartos, 3 BWC, 2 cozinhas, 1 despensa, Rua B, casa 10 e 12, no Parténope, R\$ 10.000,00.

CASA - Alvenaria, 120m2, em construção, na Rua Manoel Ribas, 105, R\$ 20.000,00.

CASA - Alvenaria, com 25m2, quarto, sala, cozinha, BWC, R\$ 3.000,00 + financiamento, situada Rua Amazílio Lavaw, n.º 123, no Parténope.

CASA - Alvenaria, com 47m2, quarto, sala, cozinha, BWC e varanda, terreno de esquina, situada Rua Antonio B. de Carvalho, n.º 71 - Parténope, R\$ 6.000,00.

CASA - Alvenaria e uma de madeira, terreno 800m2, sito a Rua Vitória, 340, quadra D, Jardim Rivabem, R\$ 16.000,00.

CASA - Mista de 100m2, mais barracão de 88m2, terreno com 517m2, Rua Francisco Xavier de Almeida Garret, 2658, R\$ 30.000,00.

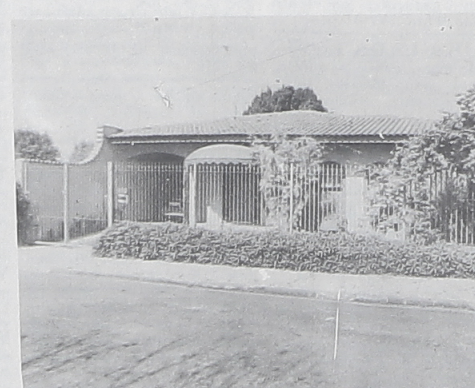
CASA - Alvenaria, 36m2, terreno 390m2, Jardim Social, R\$ 8.000,00.

CASA - Madeira 126,90m2, 3 quartos, sala, copa, cozinha, BWC, garagem, churrasqueira, mais meia-água, alvenaria, terreno medindo 634,50m2, Rua Rocha Pombo, 1757, R\$ 40.000,00.

CASA - Alvenaria, com 120m2, 4 quartos, sala, cozinha, BWC, mais meia-água com 30m2, sito a Rua Rui Barbosa, 1502, R\$ 50.000,00.

CASA - Alvenaria, com 170m2, 3 quartos, 2 salas, 2 cozinhas, 2 BWC, (1 com hidromassagem), lavanderia, garagem 2 carros. Terreno 380m2, todo murado. Rua João B. Campagnaro, esquina com Barão do Rio Branco, 2069. R\$ 75.000,00.

CASA - Alvenaria, 42m2, 2 quartos, sala, cozinha, BWC, toda murada, terreno 128m2, Rua Francisco A. Zanin, 3. Parténope. R\$ 8.000,00 + financiamento.



CASA - Alvenaria, 200m2, 3 quartos (1 suíte), sala 2 ambientes, sala TV, cozinha, área de serviço, 2 churrasqueiras mais abrigo, Praça Polônia, n.º 20, R\$ 90.000,00.

CASA - Alvenaria com 60m2, 3 quartos (1 suíte), sala, cozinha, BWC, lavanderia, terreno murado Rua C n.º 41, Parténope. R\$ 10.000,00, aceite carro e moto.

CASA - Alvenaria com 40m2, quarto, cozinha, BWC, lavanderia, terreno 450m2, quadra D, lote 28, Jardim Florestal, R\$ 10.000,00, aceite carro.

Rua Rui Barbosa, 1500 - Fone (041) 292-2770 - Creci J 3113 - Edifício Ilha do Mel

TERRENO - Medindo 12,50x38,00m= 475m2, na Rua Pedro Skripti, Campo do Meio, a 200m da Procópio Scaria, R\$ 5.000,00.

TERRENO - 540m2, 18x30, frente Rua Popular Nova. R\$ 15.000,00.

TERRENO - 15x45,15= 677,25m2, rua G, Popular Nova, quarteirão Nossa Senhora do Pilar, R\$ 10.000,00.

TERRENO - 12,30 x 2,9, 2,6 = 36,0 m2, Loteamento Ferrari, Rua I. R\$ 7.000,00.

TERRENO - 2.200m2, as margens da BR-277, que vai para Curitiba, bloco 34, R\$ 8.000,00.

TERRENO - Medindo aproximadamente 10.000m2, localizado no Beco Krupa, com meia água alvenaria, 36m2, luz, água, R\$ 25.000,00.

TERRENO - Medindo 4.398,24m2, com casa alvenaria, com 72m2, mais barracão 36m2, garagem, varanda coberta, Colônia Mendes de Sá, Quarteirão Passo, Rondonia, margens da BR 277. R\$ 25.000,00.

TERRENO - Medindo 14x36,50m= 511m2, Travessa A, quadra N, lote 3, Lot. Ouro Verde II, fundos da Caixa d'água, R\$ 6.000,00.

TERRENO - Medindo 1.815,10m2, 30m de frente para asfalto, 60,5m de fundos, com barracão 10x14, de alvenaria, a 300m do Trevo, Rodovia PR 510, Campo Largo/Balsa Nova, R\$ 20.000,00.

TERRENO - Diversos terrenos localizados no Jardim Padre José de Anchieta, Rua 9, a duas quadras da Natal Pigato e 2 quadras da Via Venezia. De R\$ 2.500,00 a R\$ 6.000,00.

TERRENO - 14 alqueires, nascente de água, sem benfeitorias, Boa Vista - Campo Largo. R\$ 28.000,00.

Rua Rui Barbosa, 1500 - Fone (041) 292-2770 - Creci J 3113 - Edifício Ilha do Mel

JB ATISTA IMÓVEIS

Corretor Imobiliário - Creci 6.660



VILA ELIZABETE - Frente para Rua Vergílio Castagnoli, uma quadra para cima da Portaria Norte da Incepa, área do terreno com 510m2, (17,00 x 30,00). ÁREA CONSTRUÍDA 157,00m2, em ótimo acabamento, contendo 3 quartos, sendo uma suíte, BWC social, sala, copa, cozinha, garagem e mais uma edícula de 30,00m2, onde contém lavanderia e um quarto. R\$ 40.000,00 mais financiamento.

PONTO COMERCIAL - CENTRO - Rua Centenário, 2401 - Terreno com área de 384m2 (16,00x24,00), área construída em 2 pavimentos. Pavimentos superior com 224m2, residencial em ótimo acabamento, mobiliado, com 3 quartos (sendo uma suíte com hidromassagem), BWC social, sala com 60m2, sala para TV, lavanderia, cozinha ampla, Pavimento inferior com 192m2 comercial, com um consultório e uma confeitaria (Delicarte), 3 BWC, sauna, garagem para 3 carros.

CENTRO - Casa em alvenaria, de 96,00m2, na Rua Particular que dá acesso a Rua Xavier da Silva, perto da Farmácia Confiança.

CENTRO - Uma casa de madeira com mais ou menos 80m2, na Rua 7 de Setembro em esquina com a Rua Francisco Chemin (lote 15x20=300,00m2).

PARTÉNOPE - Casa residencial e comércio (bar e mercearia), com área construída de 110m2 de esquina no lote 14, quadra H.

CONJ. ÁGUAS CLARAS - Casa residencial, alvenaria, na Rua Felipe Mazul, n.º 7, Conj. Hab. Águas Claras.

LOT. SÃO VICENTE - duas casas de madeira, uma com 60m2, e outra com 25m2, e demais benfeitorias na Rua Teixeira Soares, 210, em um lote de 726m2. R\$ 15.000,00.

JARDIM TROPICAL - 150m2 de área construída de alvenaria, estilo barracão, sendo 100m2 de barracão e 50m2 de casa residencial com frente para a Rua C, de 15,00m e 30,00m de fundos (lote 450,00m2).

LOTES - VILA BANCÁRIA - Lote com 1.978,00m2, na R. Col. Mariana, perto da Mercearia Colatuluso.

JARDIM DAS PALMAS - Lote com 525,00m2, tendo 20,00mts de frente para a Rua 3, e 26,25mts de fundos.

JARDIM DAS AMÉRICAS - Lote com 13,00m de frente para a Rua 3, por 35,08m, totalizando 456,10m2, no Bom Jesus. R\$ 9.200,00 parte parcelada.

ÁREA PARA CHÁCARA OU AGRICULTURA - NÚCLEO MENDES DE SA BOM JESUS 20.000,00m2, com 78,00m2 de frente para a Rua Antonio Gabardo Júnior (Conj. Águas Claras), perto da Fábrica de Alumínios "Genial".

BARRAGEM - 66.000m2, fazendo fundos com a barragem, contendo casa, paiol, pomar, e pequena plantação de pinus.

RECANTO DOS PAPA-CAIOS - 24.200m2, em frente a entrada principal do Recanto, próprio para restaurante e lanchonete.

VILA SÃO LUIZ - Lote de 14 x 40 com frente para a Rua n.º 7, contendo uma casa de alvenaria não averbada de 90,00m2. R\$ 18.000,00.

ÁREA - Com 13.915,00m2, com frente para o asfalto do Bugre a Balsa Nova, no Morro Grande, próprio para chácara de lazer ou comercial para barracão.

CHÁCARA - Com 9.075m2, na Estrada da Ratada, perto da Granja, com luz e água da Saneapar, contendo uma meia água de alvenaria, toda cercada com palanques de cimento com 3 fios de arame. R\$ 15.000,00, aceite carro.

36.300,00m2, com frente para a BR 277, no São Caetano, contendo pomar, duas casas, açude, toda cercada, com linda vista. R\$ 28.000,00, aceite carro no negócio.



LINDA RESIDÊNCIA ESTILO CHALÉ - No alto da Rua XV de Novembro, para cima da Vila Olímpica, em alvenaria com 2 pavimentos, tendo o pavimento térreo 96,74m2 o pavimento superior com 71,60m2 e mais uma edícula com 80m2, totalizando 248,34m2, incluindo: 71,60m2 de cozinha, jogo de quarto na suíte, balcão, mesa e bancos de madeira, churrasqueira e mais balcão e armários na lavanderia, em lote de terreno de 516,00m2, com opção de mais um lote no lado de igual tamanho e dimensões e não incluindo no preço abaixo. R\$ 95.000,00.

Melhores informações na Rua Xavier da Silva, 1778 - Fone: 292-2792 - perto Panificadora Marochi