

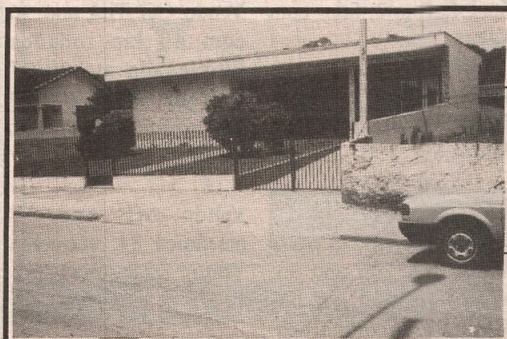


CLARIM

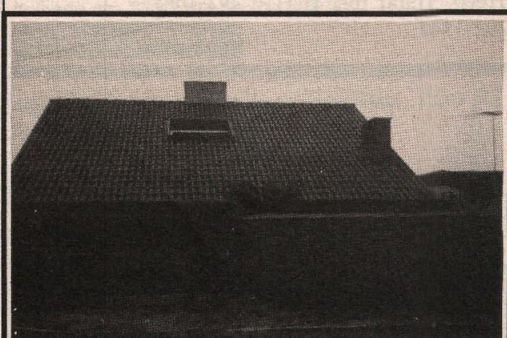
CRECI 2667-J

IMÓVEIS

EMPRESA ASSOCIADA A APADI - Associação Paranaense das Administradoras de Imóveis



CENTRAL - Casa em alvenaria com 410 m². Sala de jantar em forma oval, paredes empedradas, sala de estar e TV. Cozinha grande com copa. Possui 3 quartos (suíte), closet, B.W.C. Garagem para 4 carros, churrasqueira, salão de festas, dependência completa para empregada, quarto para guardar objetos. Portão eletrônico, jardim amplo. Valor : R\$ 190.000,00
Rua Benedito Soares Pinto



CENTRO - Casa central, com aproximadamente 270 m². Pavimento superior : 3 quartos (suíte) todos mobiliados, B.W.C., escritório, sótão aproveitável. Térreo : Hall de entrada (piso em granito), sala de estar, jantar e TV, todas mobiliadas com som ambiente, paredes decoradas com espelhos, adegas. Cozinha com armários brancos, fogão de mesa, geladeira, lavanderia com armários, quarto de empregada com armários embutidos, B.W.C. Parte externa : churrasqueira com armário e pia, casa de bonecas, alarme interno e externo, garagem para dois carros, portão eletrônico, aquecimento central elétrico. Valor : 165.000,00. Financiamento : R\$ 88.000,00 de entrada, saldo de 77.000,00 parcelados em 180 vezes no valor de R\$ 1.020,00 mensal. (BANESTADO)
Rua Benedito Soares Pinto



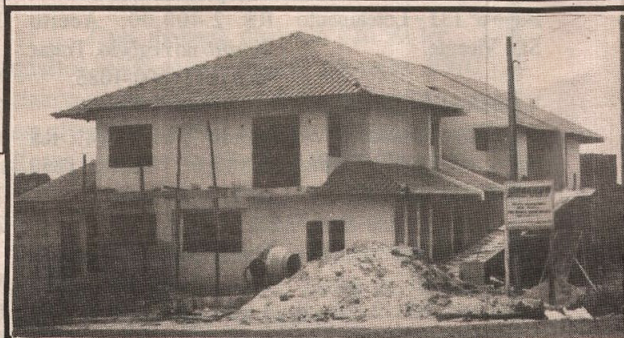
ITAQUI - Casa em alvenaria com 320 m² de área construída. 3 quartos (suíte), 2 salas (lareira) banheiro. Garagem grande com um quarto. Quartos atrás da casa. Terreno com 2.646 m². Pode ser dividido em 5 terrenos menores. Frente para a BR 277. Valor : 70.000,00

CASAS

PRÓXIMO PASETTI - Casa em alvenaria com 180 m². Possui 4 quartos, sala de estar, jantar e televisão, dependência de empregada, cozinha, churrasqueira, quarto, garagem, abrigo. Edícula aos fundos com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha. Rua Ema Taner de Andrade. Valor : 150.000,00



SOBRADOS



OURO PRETO - N°1
1-Esquina - Pavimento superior - 3 quartos (suíte), B.W.C. Pavimento térreo - copa, cozinha, estar íntimo, lavabo, estar, jantar, lavanderia, garagem. 138,33m² Sótão - 20,00m² Área total - 158,33m². Valor: R\$65.000,00

OURO PRETO - N°3
3 - Pavimento superior - 3 quartos (suíte), B.W.C. Pavimento térreo - estar, jantar, copa, cozinha, estar íntimo, lavabo, lavanderia, garagem. 131,94m² + sótão 30m²= 161,94m² (área total) Valor: R\$56.000,00

OURO PRETO - N°5
5 -Último - Pavimento superior - 3 quartos (suíte), B.W.C. Pavimento térreo - estar, jantar, copa, cozinha, estar íntimo, lavabo, Lavanderia, garagem. 143,50m² + sótão 20m²= 163,50m² (área total) Valor : R\$ 60.000,00 prazo de entrega / dezembro

VILA BANCÁRIA
5-Sobrado com 90 m². Pavimento superior - 3 quartos e B.W.C. Pavimento térreo - 2 salas, cozinha, lavanderia, lavabo. Rua Percy Luiz Wendler, n°3. Valor: R\$60.000,00 quitado.

Conjunto Residencial Verona



Sobrados com 130m² - 3 quartos (suíte), BWC, 2 salas, cozinha, lavanderia. Financiados em 24 parcelas. Rua Engenheiro Tourinho.

APARTAMENTO

CENTRO
1-Apartamento Edifício Regina de Castro, n°11, bloco 1, com 2 quartos, área de serviço. Valor: R\$18.000,00 (aceita-se propostas) Financiamento R\$ 80,00 mensais.

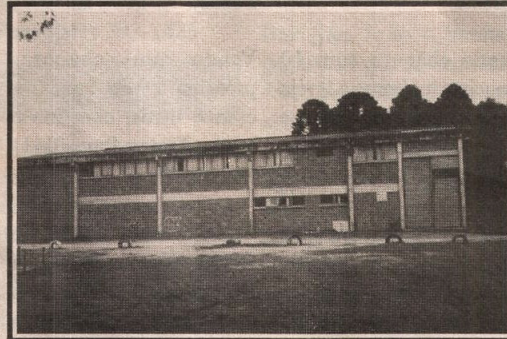


CLARIM

CRECI 2667-J

IMÓVEIS

EMPRESA ASSOCIADA A APADI - Associação Paranaense das Administradoras de Imóveis



*Terreno medindo metros de frente para 26.561m², frente para o Rodovia PR 423, localizado no Distrito Industrial de no local São Caetano, Campo Largo, distante 25 próximo trevo para Araucária. Valor: R\$20.000,00
*Terreno medindo metros de frente para 5.120m², sendo 167.50 metros frente para Rodovia 78.970,00m², todo cercado, do Café, situado a 300 metros do trevo para Araucária. Valor: R\$30.000,00
*Área industrial medindo 164.000,00m², com 606 metros de frente para Rodovia PR 423, localizado no Distrito Industrial de no local São Caetano, Campo Largo, distante 25 próximo ao trevo da Rodovia do Café. Valor: R\$1,00/m²
*Terreno com área de 78.970,00m², todo cercado, situado ao lado da fábrica de cal (Montical), com aproximadamente 600 metros de frente para BR 277. Valor: R\$80.000,00

CHÁCARAS

FAZENDINHA
CHÁCARA COM 28 ALQS. DE IMÓVEL RURAL, COM BENEFITÓRIAS, PASTO, NASCENTES, TANQUES, APIÁRIO, LUZ, PARABÓLICA. TERRENO PIQUETEADO, CERCADO, RAMPAS PARA LAVAGEM M A Q U I N A S. VALOR: 130.000,00
60 l, plana, luz, divisa com Rio Verde. R\$ 20.000,00
BUGRE
Chácara medindo 192.692,50m² - Cercada, luz, água sanepar, nascente com tanque, casa mista c/ 50m², paiol. R\$90.000,00

PRÓXIMO VIADUTO ARAUCÁRIA
Chácara com área de 2 alqs. e 10 litros. Casa caseiro em alvenaria, água. Localizado entre as duas pistas da Rodovia do Café. Valor R\$ 30.000,00 (aceita-se propostas).
COLÔNIA CRISTINA
Chácara com 2 alqueires e 30 litros estrada para Araucária. Casa caseiro, chalé, barracão c/ 140m. Próximo à Barragem. R\$ 85.000,00
MIQUELETO
Chácara com 1 alqueire e 15 litros. Possui casa em alvenaria com 80m², 4 quartos, banheiro, sala, cozinha, dispensa, luz e água encanada. R\$40.000,00
COLÔNIA D. PEDRO
Chácara com 4 alqueires mecanizável, água, luz. R\$25.000,00

TIMBOTUVA
Chácara com 12.000m², cercada s/bem feitorias. (estrada velha para Curitiba). R\$40.000,00
RODEIO CHAPADA
Chácara com 2 alqueires e

TERRENOS INDUSTRIAIS

BARRACÃO
Terreno urbano, área total de 17.840 m², sendo que mede 233,50 m de frente para a rua s/ denominação. Pavilhão industrial com 918,08 m² em alvenaria com armação de ferro, cobertura de eternit, portas de ferro, piso cimento, instalações completas para uma indústria, escritório, banheiros, chuveiros, vestiário. Casa de madeira pré fabricada com área de 62 m², para fim residencial, com todas as instalações necessárias. Casa em alvenaria, com 86,25 m², para fim residencial. Valor : 220.000,00. Próximo BR 277 - Chrysler.

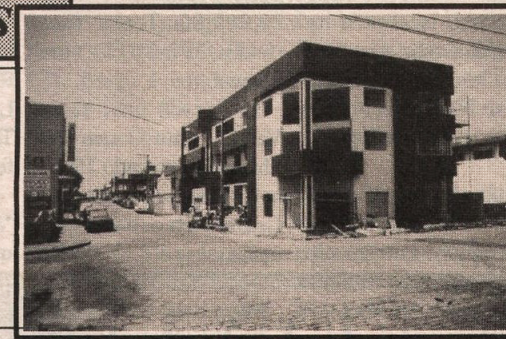
PONTOS COMERCIAIS

Centro Comercial Ivo Zanlorenzi
Lojas a partir de R\$ 600,00
Salas Comerciais a partir de R\$ 260,00
Rua Centenário/Gonçalves Dias

SALAS COMERCIAIS
1-CENTRO COM. VANGUARDA
salas a partir de R\$ 150,00
2-CENTRO COM. ADVANCE
salas a partir de R\$ 180,00
3-CENTRO COM. SANTA INÊS
sala (pav. sup.) 57 m². Valor de R\$ 290,00
sala (pav. sup.) 37 m². Valor de R\$ 170,00
4-CENTRO COM. MANHATTAN
salas a partir de R\$120,00
5-EDIFÍCIO ILHA DO MEL
sala 80 m² - Valor : R\$ 500,00
Rondinha

6-Ponto Comercial - Ideal p/ loja, bingo, barzinho. Térreo - área grande p/ depósito, piso acimentado, porta de aço. Pátio externo grande. Rodovia do Café. Valor: R\$ 1.800,00

Itaqui
Ponto comercial com 300 m², ideal para loja. Av. dos Expedicionários Valor : 600,00
Frente para BR 277 Sala comercial c/90m². R\$350,00



Locação

CENTRO
1- Apartamento Ilha do Mel, com 172 m², uma vaga na garagem. Rua Rui Barbosa. Valor: R\$ 600,00

2- Casa em madeira, c/ 3 quartos, sala, coz., BWC, dispensa, entrada p/ carro, Sítio. a Rua Monseñor Aluisio Domanski, ao lado do C.Com. Santa Inês) Valor: R\$ 400,00

ITAQUI
Casa em alvenaria. Sítio. Campo 21. Valor : R\$ 1.000,00

2-Casa em madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para dois carros. Rua Piauí. Valor : R\$ 330,00

BARRACÃO
Com 1.135 m², frente a marginal da Rod. do Café, prox. a Autoceília. Valor : R\$ 2.200,00

2- Loja com 183 m² fundos 158 m²; loja 970 m² área livre Valor : R\$1.000,00

2- Com 500 m², frente para a BR 277. Valor : R\$ 975,00

Demais Imóveis Ligue: 392-1889
Clarim Imóveis - Rua Marechal Deodoro, 589