

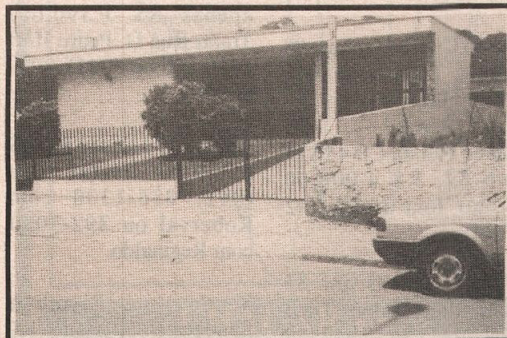


CLARIM

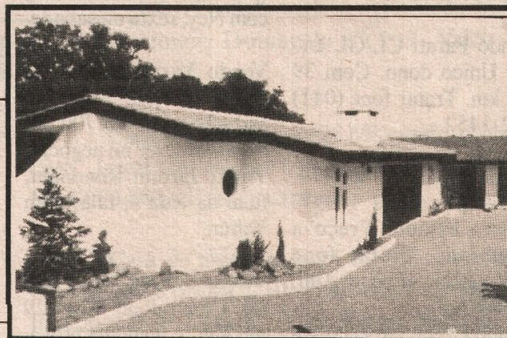
CRECI 2667-J

IMÓVEIS

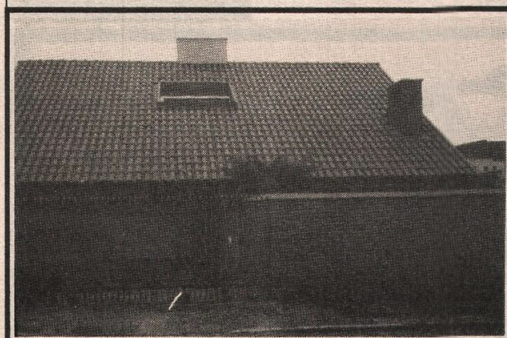
EMPRESA ASSOCIADA A APADI - Associação Paranaense das Administradoras de Imóveis



CENTRAL - Casa em alvenaria com 410 m². Sala de jantar em forma oval, paredes empedradas, sala de estar e TV. Cozinha grande com copa. Possui 3 quartos (suíte), closet, B.W.C. Garagem para 4 carros, churrasqueira, salão de festas, dependência completa para empregada, quarto para guardar objetos. Portão eletrônico, jardim amplo. **Valor : R\$ 190.000,00**
Rua Benedito Soares Pinto



CENTRO - Casa central, com aproximadamente 270 m². Pavimento superior : 3 quartos (suíte) todos mobiliados, B.W.C., escritório, sótão aproveitável. Térreo : Hall de entrada (piso em granito), sala de estar, jantar e TV, todas mobiliadas com som ambiente, paredes decoradas com espelhos, adega. Cozinha com armários brancos, fogão de mesa, geladeira, lavanderia com armários, quarto de empregada com armários embutidos, B.W.C. Parte externa : churrasqueira com armário e pia, casa de bonecas, alarme interno e externo, garagem para dois carros, portão eletrônico, aquecimento central elétrico. **Valor : 165.000,00. Financiamento : R\$ 88.000,00** de entrada, saldo de R\$ 77.000,00 parcelados em 180 vezes no valor de R\$ 1.020,00 mensal. (BANESTADO)
Rua Benedito Soares Pinto

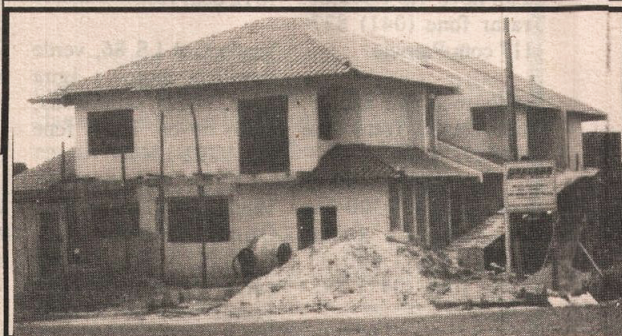


ITAQUI - Casa em alvenaria com 320 m² de área construída. 3 quartos (suíte), 2 salas (lareira) banheiro. Garagem grande com um quarto. Quartos atrás da casa. Terreno com 2.646 m². Pode ser dividido em 5 terrenos menores. Frente para a BR 277. **Valor : 70.000,00**

CASAS

PRÓXIMO PASETTI - Casa em alvenaria com 180 m². Possui 4 quartos, sala de estar, jantar e televisão, dependência de empregada, cozinha, churrasqueira, quarto, garagem, abrigo. Edícula aos fundos com 2 quartos, banheiro, sala, cozinha. Rua Ema Taner de Andrade. **Valor : 140.000,00**

SOBRADOS



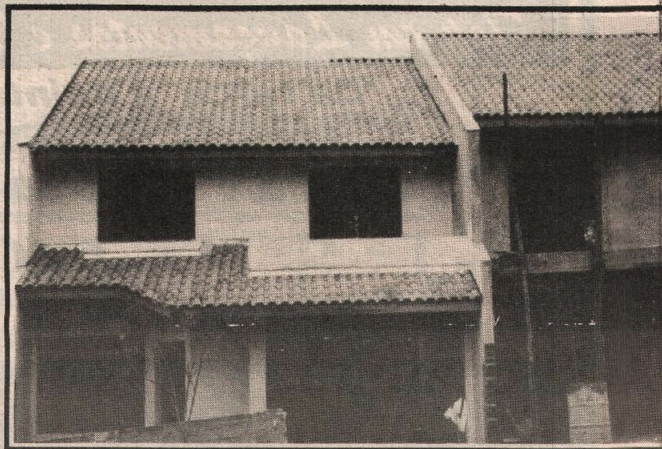
OURO PRETO - Nº1
1-Esquina - Pavimento superior - 3 quartos (suíte), B.W.C. Pavimento térreo - copa, cozinha, estar íntimo, lavabo, estar, jantar, lavanderia, garagem. 138,33m². Sótão - 20,00m². Área total - 158,33m². **Valor: R\$65.000,00**

OURO PRETO - Nº3
3 - Pavimento superior - 3 quartos (suíte), B.W.C. Pavimento térreo - estar, jantar, copa, cozinha, estar íntimo, lavabo, lavanderia, garagem. 131,94m² + sótão 30m²= 161,94m² (área total) **Valor: R\$56.000,00**

OURO PRETO - Nº5
5 -Último - Pavimento superior - 3 quartos (suíte), B.W.C. Pavimento térreo - estar, jantar, copa, cozinha, estar íntimo, lavabo, Lavanderia, garagem. 143,50m² + sótão 20m²= 163,50m² (área total) **Valor : R\$ 60.000,00** prazo de entrega / dezembro

VILA BANCÁRIA
5-Sobrado com 90 m². Pavimento superior - 3 quartos e B.W.C. Pavimento térreo - 2 salas, cozinha, lavanderia, lavabo. Rua Percy Luiz Wendler, nº3. **Valor: R\$60.000,00** quitado.

Conjunto Residencial Verona



Sobrados com 130m² - 3 quartos (suíte), BWC, 2 salas, cozinha, lavanderia. Financiados em 24 parcelas. Rua Engenheiro Tourinho.

APARTAMENTO

CENTRO
1-Apartamento Edifício Regina de Castro, nº11, bloco 1, com 2 quartos, área de serviço. **Valor: R\$18.000,00** (aceita-se propostas) **Financiamento R\$ 80,00** mensais.



CLARIM

CRECI 2667-J

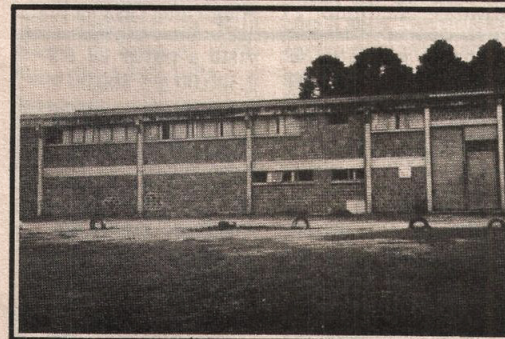
IMÓVEIS

EMPRESA ASSOCIADA A APADI - Associação Paranaense das Administradoras de Imóveis



Área comercial com 172, m² de área útil. Rua Gonçalves Dias. Edifício Júlia Braga
R\$ 150.000,00

TERRENOS INDUSTRIAIS



BARRACÃO
Terreno urbano, área total de 17.840 m², sendo que mede 233,50 m de frente para a rua s/ denominação. Pavilhão industrial com 918,08 m² em alvenaria com armação de ferro, cobertura de eternit, portas de ferro, piso cimento, instalações completas para uma indústria, escritório, banheiros, chuveiros, vestiário. Casa de madeira pré fabricada com área de 62 m², para fim residencial, com todas as instalações necessárias. Casa em alvenaria, com 86,25 m², para fim residencial. **Valor : 220.000,00. Próximo BR 277 - Chrysler.**

*Terreno medindo 26.561m², frente para o asfalto sentido Ponta Grossa, no local São Caetano, próximo trevo para Araucária. **Valor: R\$20.000,00**
*Terreno medindo 5.120m², sendo 167,50 metros frente para Rodovia do Café, situado a 300 metros do trevo para Araucária. **Valor: R\$30.000,00**
*Terreno com área de 78.970,00m², todo cercado, situado ao lado da fábrica de cal (Montical), com aproximadamente 600 metros de frente para BR 277. **Valor: R\$80.000,00**

PONTOS COMERCIAIS

Venda

***Imóvel Comercial, medindo 925m² - Casa com 150m², localizado na Rua XV de Novembro, 2173. R\$ 500.000,00**



Salas Comerciais

LOCAÇÃO

- 1-CENTRO COM. VANGUARDA**
salas a partir de R\$ 150,00
Rua Barão do Rio Branco/ Marechal Deodoro
- 2-CENTRO COM. ADVANCE**
salas a partir de R\$ 180,00
Rua marechal Deodoro
- 3-CENTRO COM. SANTA INÊS**
salas a partir de R\$ 170,00
Rua Aloisio Domaski
- 4-CENTRO COM. MANHATTAN**
salas a partir de R\$120,00
Av. Vereador Arlindo Chemin/ D Pedro II
- 5-CENTRO COMERCIAL IVO**

ZANLORENZI

Lojas a partir de **R\$ 600,00**
Salas Comerciais a partir de **R\$ 260,00**

Rua Centenário/Gonçalves Dias

Rondinha

6-Ponto Comercial - Ideal p/ loja, bingo, Térreo - área grande p/ depósito, piso acimentado, porta de aço. Pátio externo grande. Rodovia do Café. **Valor. R\$ 1.800,00**

Itaqui

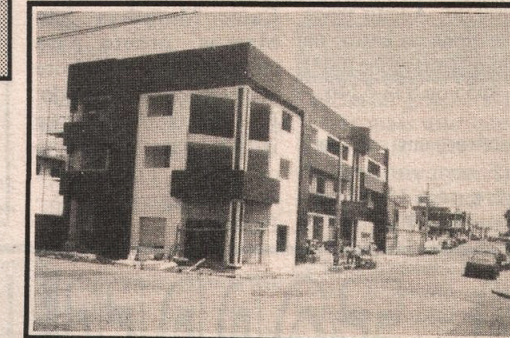
Ponto comercial com 300 m², ideal para loja. Av. dos Expedicionários. **Valor : 600,00**

Frente para BR 277

Sala comercial c/90m². **Valor : R\$350,00**
Loja com 183m² R\$ 1.000,00

Demais Imóveis Ligue: 392-1889

Clarim Imóveis - Rua Marechal Deodoro, 589



Centro Comercial Ivo Zanlorenzi
Lojas a partir de **R\$ 600,00**
Salas Comerciais a partir de **R\$ 260,00**

Locação

CENTRO

- 1- Casa em madeira, c/ 3 quartos, sala, coz., BWC, dispensa, entrada p/ carro, Sito. a Rua Monsenhor Aluisio Domanski, ao lado do C.Com. Santa Inês) **Valor: R\$ 400,00**
- 2- Casa com 4 quartos, sala, cozinha, BWC, churrasqueira e garagem. **Valor R\$500,00**

ITAQUI

- 1- Casa em alvenaria. Sito. Campo 21. **Valor : R\$ 1.000,00**
- 2- Casa em madeira com 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, garagem para dois carros. Rua Piauí. **Valor : R\$ 330,00**

BARRACÃO

- 1- Com 1.135 m², frente a marginal da Rod. do Café, prox. a Autoceclia. **Valor : R\$ 2.200,00**
- 2- Com 500 m², frente para a BR 277. **Valor : R\$ 975,00**